

## 景観計画区域内における景観形成事前協議書

年 月 日

藤井寺市長 様

協議者 住所  
氏名  
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)  
電話番号

条例第13条第2項の規定により、関係図書を添えて次のとおり提出します。

行為に係る区域の名称	<input type="checkbox"/> 景観計画区域 <input type="checkbox"/> 景観形成促進区域 ( 区域) <input type="checkbox"/> 景観形成地区 ( 地区)		
他の法令に基づく地域・地区等の指定	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 (用途地域 )		
行為の場所	藤井寺市		
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物	用途 ( )	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更 ( <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更 )
	<input type="checkbox"/> 工作物	用途 ( )	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更 ( <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更 )
	<input type="checkbox"/> 開発行為		
	<input type="checkbox"/> 土地の形質の変更	<input type="checkbox"/> 開墾 <input type="checkbox"/> 土石の採取 <input type="checkbox"/> 鉱物の掘採 <input type="checkbox"/> その他 _____	
	<input type="checkbox"/> 木竹の植栽又は伐採	<input type="checkbox"/> 植栽 <input type="checkbox"/> 伐採	
	<input type="checkbox"/> 物件の堆積	<input type="checkbox"/> 土石 <input type="checkbox"/> 廃棄物 <input type="checkbox"/> 再生資源 <input type="checkbox"/> その他 _____	
行為の期間	着手予定日	年 月 日	完了予定日 年 月 日
景観形成のために特に配慮した事項			
設計者	住所 氏名 電話番号 ( )	※ 受付欄	
	住所 氏名 電話番号 ( )		
	住所 氏名 電話番号 ( )		

- 備考 1 ※印の欄には、記入しないでください。  
 2 該当する項目の□は✓してください。  
 3 建築物又は工作物の移転の場合は、行為の場所の欄には、移転後場所の後に括弧書で移転前場所を記入してください。  
 4 裏面の行為の概要書にも記入してください。  
 5 協議書は、藤井寺市景観条例施行規則別表第6に規定する図書を添えて提出してください。  
 6 景観形成基準との適合チェックリストを添付してください。

行為の概要書

行為の内容	建築物	計画に関わる部分		計画以外の部分		合計		
		敷地面積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		構造・階数	造 階					
		建築面積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		外観の変更面積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		延べ面積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		高さ	m		m			
		仕上材料	屋 根		外 壁			
		色 彩 (マンセル値)	屋 根		外 壁			
		各面のアクセント色の使用面積(各面の見付面積)	m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> )					
屋上に設置する建築設備								
行為の内容	工作物	計画に関わる部分		計画以外の部分		合計		
		構 造						
		築造面積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		外観の変更面積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		施工延長	m		m		m	
		高さ	m		m			
		幅 員	m		m			
		仕上材料						
		色 彩 (マンセル値)						
		各面のアクセント色の使用面積(各面の見付面積)	m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> )					
建築物に設置する場合の当該建築物の高さ	m							
開発行為	開発面積	m <sup>2</sup>	法面又は擁壁の高さ及び長さ	高さ	m			
土地の形質の変更	施工面積	m <sup>2</sup>	法面又は擁壁の高さ及び長さ	高さ	m			
木竹の植栽又は伐採	施工面積		樹 種					
	樹 高	m	数 量		本・m <sup>2</sup>			
物件の堆積	施工面積	m <sup>2</sup>	遮へい物の高さ及び長さ	高さ	m			
	堆積物の種類		高 さ		m			

(記入要領)

- 1 外観の変更の場合は、これに係る部分の面積を、建築物にあっては建築面積欄に、工作物にあっては高さ及び築造面積欄に記入してください。
- 2 敷地面積、建築面積、延べ面積及び最高の高さについては、建築基準法に準じて算出した数値を記入してください。
- 3 構造欄については、木造、鉄筋コンクリート造等の別を記入してください。
- 4 仕上げ材料欄には、表面仕上げの材料名を詳しく記入してください。
- 5 アクセント色とは、色彩に関する制限を超える色彩のことをいいます。