

議 事 録

|             |                                                                |
|-------------|----------------------------------------------------------------|
| 説 明 会 の 名 称 | 旧市民総合会館分館除却工事説明会                                               |
| 開 催 日 時     | 令和 7 年 9 月 17 日（水） 19 時 00 分から 19 時 30 分まで                     |
| 開 催 場 所     | 道明寺小学校 2 階サブアリーナ                                               |
| 出 席 者       | 藤井寺市市民生活部協働人權課<br>藤井寺市都市整備部都市デザイン課<br>丸翔建設株式会社<br>一級建築士事務所ウインズ |
| 案 件         | 旧市民総合会館分館除却工事に関する工事説明会                                         |

議 事 【 要 点 筆 記 】

【開催の挨拶】 藤井寺市市民生活部協働人權課

【各担当者の紹介】

工事発注：藤井寺市市民生活部協働人權課

工事担当：藤井寺市都市整備部都市デザイン課

工事の監理業務：一級建築士事務所ウインズ

請負業者：丸翔建設株式会社

【説明会】

丸翔建設株式会社より資料に沿い説明

（補足）※番号は資料の番号をご参照

②アスベスト含有建材の除去について

→アスベスト除去工事は湿潤化しながら、また足場で囲ってから外部に飛散しないよう作業を行います。法令に基づき定期的に測定も行います。

⑥工事車両の通行及び駐車について

→事前の学校との協議で道明寺小学校正門前の道は工事車両は通行いたしません。

⑨工事の騒音・振動・埃の防止対策

→低騒音型の重機の使用や、仮設工事の足場についても防音シートではなくより遮音性の高い防音パネルを使用し、外部への影響ができる限り抑えていけるよう作業を行います。

【質疑応答】

・分館近くの土地の下に古墳があると聞いている。影響はないのか。

→事前に市担当課にて確認した結果、除却工事には影響は生じないとのことでした。

- 工事車両は分館のスロープを通るのか。搬出の際、道路が混むのではないのか。  
→現状はスロープを使用して入る形で考えています。ガラの搬出等で車両が多くなることがあれば、誘導員の人数を増やして対応していきます。また、右折はせずに左折で搬出します。朝や夕方は通勤通学で混むケースも考えられるので、状況を確認しながら大型車両の搬送時間を調整する方向で考えております。
- まちの中で工事車両の待機はさせないようにしていただきたい。また狭い道を大型の車両が通らないようにしていただきたい。  
→3台の車両を5回転ぐらいする予定です。待機場所もとれないため、無線でやり取りしながら近くで待機しないよう努めてまいります。  
狭い道はそもそも大型車両は入れないので入らないと思いますが、事前に定めた大きな道を通るよう指導します。
- 学校内の敷地を使うことはないのか。  
→原則、除却工事のために学校の敷地を使用することはありません。  
一部、旧正門前のスロープ部分は、一部の足場、および、仮設の事務所を設置予定です。その際に、学校および関係課との協議の結果、1m 程度の人が通ることができるスペースは確保します。また、電線を撤去する際に一時的に学校に入らせていただく予定です。
- 旧分館の前の歩道を封鎖するのか。  
→現状、歩道を使用する作業は計画にはありませんが、歩道の前の看板の撤去が一部工事に含まれておりますので、その工事の際はその区画を使用させていただきます。それ以外は使用する予定はございません。

以上