

入札・契約に係る情報（変更契約等の内容について）

担当課：総務部 契約検査課

※公表基準：当初契約について公表物件のうち、金額変更が伴う変更契約

物件名称	令和7年度 家屋等調査業務（1-前）				
履行場所	藤井寺市恵美坂2丁目地内				
契約者	（商 号） ㈱中央クリエイト 関西支店 （住 所） 大阪府大阪市淀川区西中島1-15-2 （代表者） 支店長 村井 高政				
物 件 概 要 (変更後の内容)	家屋等事前調査業務 1式 一部精査 7棟 外構 104棟				
変更契約の経過とその内容について					※変更契約欄の契約金額は、 変更後契約金額を記載。
	契約の種類	契約年月日	変 更 理 由	契約履行期間	契約金額（税込）
	変更契約	令和7年10月17日	別紙のとおり	令和7年2月13日 から 令和7年10月31日	¥10,456,600

変 更 理 由 書

- ・業 務 名：令和7年度 家屋等調査業務（1－前）
- ・受 託 者：株式会社中央クリエイト関西支店
- ・契 約 日：令和7年2月12日
- ・履行期間：令和7年2月13日～令和7年10月31日

以下の理由により、変更が生じました。

1. 追加調査について

現地調査を行った結果、下記の調査面積が変更となったため追加調査を行うものです。

（1）外周構造物調査

- ①70m² 未満→70 以上 130m² 未満（8 軒）
- ②70m² 未満→130 以上 200m² 未満（6 軒）
- ③70m² 未満→200 以上 300m² 未満（1 軒）
- ④70m² 未満→300 以上 450m² 未満（1 軒）

（2）一部精査

- ①70m² 未満→70 以上 130m² 未満（1 軒）

2. 更地に伴う調査の中止

調査番号No.34、44において、現場調査を行った結果、現地が更地のため、調査内容の変更を行うものです。

（1）外周構造物調査

- ①2 軒→0 軒（調査番号 34,44）