

入札・契約に係る情報（変更契約等の内容について）

担当課：総務部 契約検査課

※公表基準：当初契約について公表物件のうち、金額変更が伴う変更契約

物件名称	令和5年度家屋等事前調査業務（旧道明寺幼稚園川北分園周辺区域）
履行場所	藤井寺市川北3丁目地内
契約者	（商号） 東洋コンサルタント(株) 大阪支店 （住所） 大阪府吹田市岸部南2-43-29 （代表者） 支店長 丸山 建治
物件概要 (変更後の内容)	【業務概要】 ○家屋等事前調査業務 1式 ○その他、係員の指示する業務 1式

変更契約の経過とその内容について

※変更契約欄の契約金額は、
変更後契約金額を記載。

契約の種類	契約年月日	変更理由	契約履行期間	契約金額（税込）
変更契約	令和5年10月25日	別紙のとおり	令和5年8月23日 から 令和5年10月27日	¥2,593,800

変更理由書

- ・業務名：令和5年度家屋等事前調査業務（旧道明寺幼稚園川北分園周辺区域）
- ・履行場所：藤井寺市川北3丁目地内
- ・履行期間：令和5年8月23日から令和5年10月27日
- ・受託者：東洋コンサルタント株式会社 大阪支店
支店長 丸山 建治
- ・当初委託金額：3,106,400円
- ・今回変更委託金額：2,593,800円（減額 512,600円）

・変更理由：

当該業務は、川北分園除却工事着手にあたり、近接する家屋等の現況について事前に調査し、工事による損傷が発生した場合、工事に起因しているのかなどを判断するための根拠資料作成業務として委託をおこなっているものです。

令和5年8月22日に契約しましたが、業務の履行中に下記の理由から内容変更をする必要が生じました。

○家屋番号3

当初設計では、全体調査としていたが、所有者が屋内調査を辞退したため、外構のみの調査へ変更する。

○家屋番号4

当初設計では、全体調査としていたが、所有者が建物内部の一部（社員寮）を辞退したため、調査範囲を変更する。

○家屋番号5

当初設計では、木造で計上していたが、現地調査結果により鉄骨造へ変更とする。