

入札・契約に係る情報（変更契約等の内容について）

担当課：総務部 契約検査課

※公表基準：当初契約について公表物件のうち、金額変更が伴う変更契約

物件名称	大阪南消防組合柏羽藤消防署感染対策個室化工事に伴う監理業務
履行場所	藤井寺市青山3丁目613-8
契約者	(商号) ㈱日匠設計 (住所) 大阪府松原市阿保1-3-12 塩野ビル (代表者) 代表取締役 澤田 耕一
物件概要 (変更後の内容)	[工事概要] ○仮眠室個室化改修工事 一式 ○浴室個室化改修工事 一式 ○上記工事に伴う付帯工事 一式 工事費概算額(税込) 約96,500,000円 上記工事に伴う監理業務

変更契約の経過とその内容について

※変更契約欄の契約金額は、
変更後契約金額を記載。

契約の種類	契約年月日	変更理由	契約履行期間	契約金額(税込)
変更契約	令和7年11月6日	別紙のとおり	令和7年9月5日 から 令和8年3月30日	¥3,725,700

大阪南消防組合柏羽藤消防署感染対策個室化工事に伴う監理業務

設計変更理由書

総括監督員	八尾	將史
主任監督員	堀内	史
監督員	南端	輝

記

1. 変更理由

1階浴室について、内装タイル下部のモルタルよりアスベストが検出され、その撤去および処分を追加することとなりました。

また、各仮眠室について、既設内装を撤去したところ、床下の不陸、既設電気配管が床スラブ内を通過していたこと、および、既設収納棚の箇所に内装仕上げがないことが発覚しました。そのため、床高さの調整、および、それに伴うカプセルベッド設置箇所の補強、加えて、既設収納棚撤去跡の内装仕上げを追加することとしました。

これらのことから、工事費の増額について、工事請負契約を変更することとなったため、それに伴い、工事監理業務につきましても、業務委託料の増額を行い執行しようとするものです。

以上