

入札・契約に係る情報（変更契約等の内容について）

担当課：総務部 契約検査課

※公表基準：当初契約について公表物件のうち、金額変更が伴う変更契約

物件名称	大阪南消防組合柏羽藤消防署感染対策個室化工事
履行場所	藤井寺市青山3丁目613-8
契約者	(商号) ㈱鴻友建設 (住所) 大阪府東大阪市新池島町3-9-8 (代表者) 代表取締役 小林 大介
物件概要 (変更後の内容)	[建物概要] ○鉄筋コンクリート造地上4階（一部鉄骨造）延べ面積3926.03㎡ [工事概要] ○仮眠室個室化改修工事 一式 ○浴室個室化改修工事 一式 ○上記工事に伴う付帯工事 一式

変更契約の経過とその内容について

※変更契約欄の契約金額は、
変更後契約金額を記載。

契約の種類	契約年月日	変更理由	契約履行期間	契約金額（税込）
変更契約	令和7年11月6日	別紙のとおり	令和7年9月5日 から 令和8年3月16日	¥94,677,000

大阪南消防組合柏羽藤消防署感染対策個室化工事 設計変更理由書

総括監督員 八尾 将史
主任監督員 堀内 史
監督員 南端 輝

記

[変更理由]

設計内容を下記のとおり変更し、工事請負代金を増額して執行しようとするものです。

NO.3

1階浴室について、内装タイル下部のモルタルより、アスベストが検出されたため、撤去および処分を追加することとした。

NO.5

各仮眠室の床について、既設撤去を行った結果、床下の不陸が発覚した。また、既設電気配管が床スラブ内を通過していたため、配管ルートを確認することと合わせ、床の高さを上げる工事を追加することとした。

また、それに伴い、カプセルベッド設置箇所の、床下地の強度確保のため、無収縮モルタルにより、基礎の新設を追加することとした。

NO.6

各仮眠室の既設収納棚について、撤去を行った結果、棚部分の壁および天井の仕上げ材がないことが発覚したため、壁および天井の新設を追加することとした。

以上