

入札・契約に係る情報（変更契約等の内容について）

担当課：総務部 契約検査課

※公表基準：当初契約について公表物件のうち、金額変更が伴う変更契約

| | | |
|---------------------|--|--|
| 物件名称 | 市立市民総合体育館耐震補強等工事に伴う監理業務 | |
| 履行場所 | 藤井寺市大井1丁目2-20 | |
| 契約者 | (商 号) 株アート建築設計事務所 (住 所) 大阪府大阪市北区東天満2-6-8 (代表者) 代表取締役 塩原 元 | |
| 物 件 概 要 (変更後の内容) | <p>[工事概要]</p> <p><input type="radio"/> (本館) 耐震補強工事 <input type="radio"/> (本館) 外壁改修工事 <input type="radio"/> (本館) アスベスト除去工事 <input type="radio"/> (本館) トイレ改修工事 <input type="radio"/> (本館) 空調設置工事 <input type="radio"/> (本館) 防水改修工事 <input type="radio"/> (心技館) 外壁改修工事 <input type="radio"/> (心技館) 空調設置工事 <input type="radio"/> (心技館) 防水改修工事 <input type="radio"/> 上記工事に伴う設備工事、付帯工事 一式 工事費概算額（税込）約810,000,000円 上記工事に伴う監理業務</p> | |

変更契約の経過とその内容について

※変更契約欄の契約金額は、
変更後契約金額を記載。

| 契約の種類 | 契約年月日 | 変 更 理 由 | 契約履行期間 | 契約金額（税込） |
|-------|----------|---------|-----------------------|-------------|
| 変更契約 | 令和8年1月7日 | 別紙のとおり | 令和7年7月4日 から 令和8年7月14日 | ¥12,987,700 |

市立市民総合体育館耐震補強等工事に伴う監理業務

設計変更理由書

| | | |
|-------|----|----|
| 総括監督員 | 八尾 | 将史 |
| 主任監督員 | 堀内 | 史 |
| 監督員 | 川口 | 涼 |

記

1. 変更理由

体育館アリーナの天井グラスウールボードを撤去したところ、屋根材（ALC版）の裏面に吹付けアスベストが施工されていることが確認されたことから、工事費の増額及び工期の延長について工事請負契約を変更し、除去工事を追加することとしたことしました。これに伴い、工事監理業務についても、業務委託料の増額及び履行期間の延長について契約変更して執行しようとするものです。

以上