

土地有償譲渡届出書

あて名は「藤井寺市長」としてください

申出日を記入してください

令和〇〇年〇〇月〇〇日

藤井寺市長様

譲り渡そうとする者	住所	藤井寺市〇〇〇丁目〇〇-〇〇
	ふりがな氏名	おつこうぎょう かがしき かいしや 代表取締役 藤井寺 一郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定により下記より届け出ます。

代表者名が記載されているか

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	藤井寺市△△〇丁目〇〇-〇〇
		甲不動産株式会社 代表取締役 藤井寺 太郎

届出等の対象となる全ての土地が記載されているか。誤りはないか。〔外〇筆〕は不明。

面積要件は満たしているか。実測面積は括弧書きで記載されているか

所在及び地番	地目	地積(㎡)	種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
藤井寺市 〇〇町〇丁目〇〇 〇〇	宅地 雑種地	合計500㎡ (550㎡)			氏名 住所

地番はすべて記入してください

備考1 参照

抵当権等が設定されている場合は記載があるか

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積(㎡)	当該工作物の所有者の氏名及び住所	種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
藤井寺市 〇〇町〇丁目 〇〇	〇〇	〇〇造 〇階建	200㎡	氏名 〇〇 〇〇 住所 〇〇市〇〇町〇〇			氏名 住所

例:住宅・事務所・工場等

例:鉄骨造3階建
木造2階建等

工作物の所有者が申出者と同じ場合は、「申出者と同じ」と記入してください

5 その他参考となるべき事項

都市計画道路〇〇〇〇〇〇〇線

買取り希望価格が記載されているか

都市計画施設等の名称を記入してください

工作物が無い場合又は、申出者が工作物を撤去する場合は、「該当なし」と記入してください

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し、所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が、法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。
- 当該土地の位置及び形状を明らかにした図面を添付すること。

提出書類 土地有償譲渡届出書・委任状(手続きを委任される場合)

位置図(概ね市町村全体を把握できる図面 縮尺20,000分の1程度の地図)

周辺状況図(住宅地図等 縮尺1,500分の1程度の地図)

各1部提出