

都市計画法第 37 条第 1 号建築（建設）承認申請チェックリスト

申請者名				チェック者			
申請地	藤井寺市	申請面積	m <sup>2</sup>	土地利用			
審査項目		適	否	摘要欄		備考欄	申請者 チェック欄
申請書・その他							
1	建築（建設）承認申請書			正本副本それぞれ申請者朱肉で捺印		様式第 9 号	
2	建築（建設）承認申請の理由書			建築（建設）承認申請書と割印すること （申請書欄に記載できない場合）			
3	委任状			正本副本それぞれ申請者朱肉で捺印 （申請・受理等を委任する場合）			
4	誓約書			正本副本それぞれ申請者朱肉で捺印			
5	開発許可書及び変更許可書			写しを添付			
6	開発行為許可申請書 及び変更許可申請書			写しを添付			
7	工程表			開発・建築完了検査の時期を明記			
8	※土地の登記事項証明書			受付日より 3 ヶ月以内のもの			
9	※印鑑証明書			受付日より 3 ヶ月以内のもの			
10	※商業登記簿の 登記事項証明書			受付日より 3 ヶ月以内のもの			
11	その他必要とする図書						
設計図面							
1	土地利用計画図			正本には白焼きを袋に入れること 区域を朱線			
2	排水計画平面図						
3	造成計画平面図			盛土：赤色 切土：黄色に着色			
4	造成計画断面図			盛土：赤色 切土：黄色に着色 2 面以上			
5	建築平面図						
6	建築断面図						
7	建築立面図						
8	基礎伏図						
9	建築基礎、排水施設 及び擁壁との関連図			影響範囲がわかるもの			
10	その他必要とする図面						

※印 申請者が当該開発許可を受けた者以外の場合は、添付すること。

（注意） 工事施工者が未定になっていないか確認。未定の場合は、必要な手続きを行うこと。