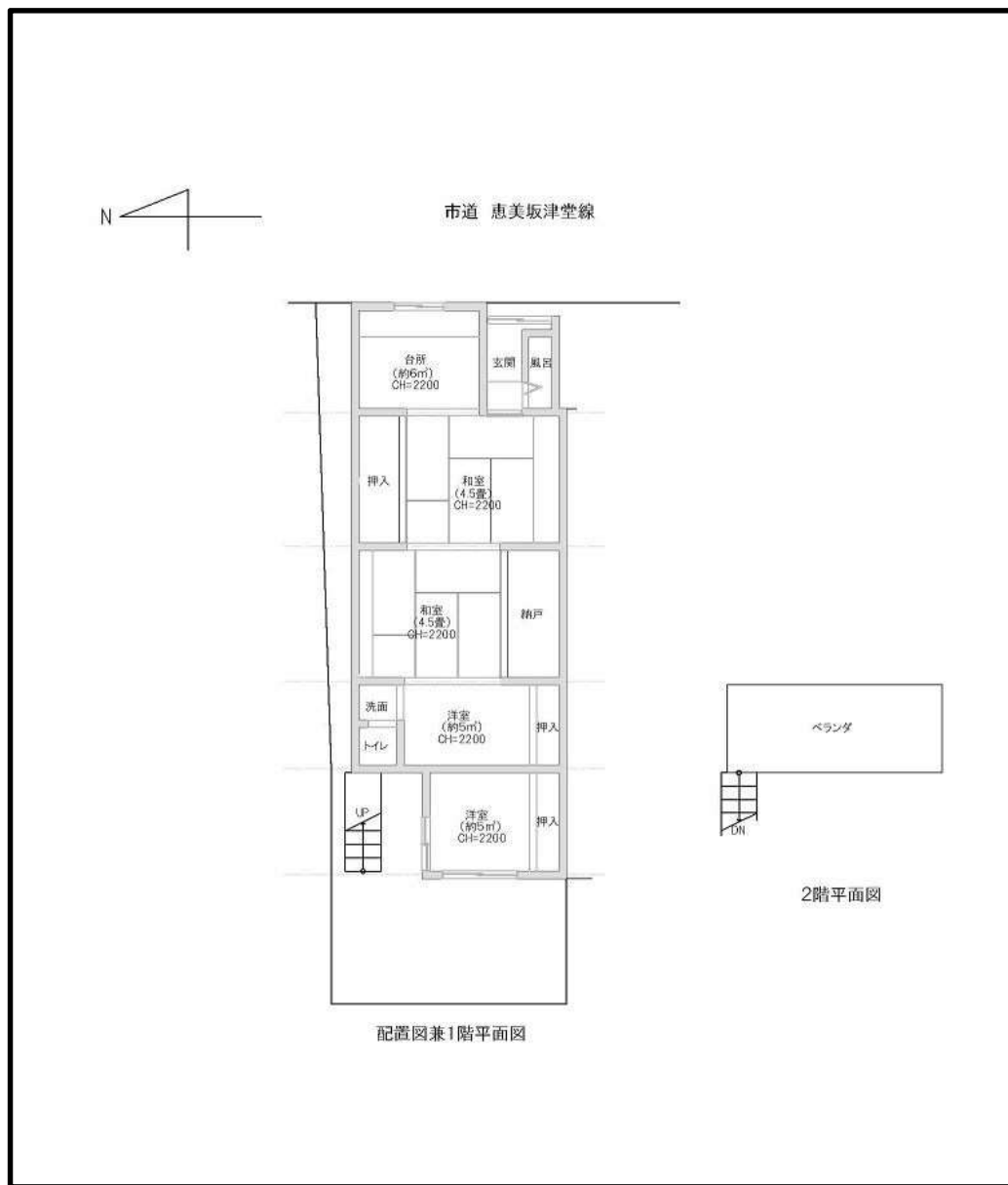


| 登録番号 | H31-物-1 | 藤井寺市空き家バンク登録カード (物件情報) | | | | | | | |
|-----------------|---|---|---|--|--|---|---|-----|---|
| 空家所在地 | 大阪府藤井寺市津堂地区内 | | | | | | | | |
| 分類 | <input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> 空き室 | 建方分類 | <input type="checkbox"/> 戸建 <input checked="" type="checkbox"/> 長屋 <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| 希望する契約内容 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | | | |
| 所有者希望価格 | 売却 | 500万 (応相談) | 円 | 賃貸 | 円/月 | | | | |
| 物件の概要 | 建築年月 | 不明 | | 年 | 月 | | | | |
| | 築年数 | 不明 | | 年 | | | | | |
| | 土地・建物の面積 | | 建物の構造 | | 補修の費用負担 | | | | |
| | 土地 | 72 | m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 | <input type="checkbox"/> 補修は不要 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 | | | |
| | 建物 (長屋) | 1階 | 55 | m ² | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 | | |
| | | | | 坪 | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 | <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | | 2階 | | m ² | <input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 現在補修中 | () | | |
| | | 3階 | | m ² | () | () | | | |
| | | | | 坪 | 建物 (分譲マンション) | m ² | 階/ 階建 | | |
| | | | | 坪 | | | | | |
| 間取り | 概要 | 居室 4室 (洋室2室、和室2室) | | <input checked="" type="checkbox"/> 台所 | <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 | <input checked="" type="checkbox"/> トイレ | <input checked="" type="checkbox"/> 納戸 | | |
| | | リビング 室、ダイニング 室 | | <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| | 居室 広さ | 居間 | ① | 畳・ m ² 、② | 畳・ m ² 、③ | 畳・ m ² | | | |
| | | 洋室 | ① | 畳・ 5m ² 、② | 畳・ 5m ² 、③ | 畳・ m ² 、④ | 畳・ m ² | | |
| | | 和室 | ① | 4.5畳・ m ² 、② | 4.5畳・ m ² 、③ | 畳・ m ² 、④ | 畳・ m ² | | |
| その他 | | ① | () | 畳、② | () | 畳 | | | |
| 設備状況 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | | |
| | ガス | <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | | |
| | 風呂 | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | | |
| | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | | |
| | 下水道 | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | | |
| | トイレ | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式 | | | | | | | |
| | 駐車場 | <input type="checkbox"/> 有り (台) | <input type="checkbox"/> 無し | 物置 | <input type="checkbox"/> 有り | <input checked="" type="checkbox"/> 無し | | | |
| | 庭 | <input checked="" type="checkbox"/> 有り | <input type="checkbox"/> 無し | その他 | <input type="checkbox"/> 有り | <input type="checkbox"/> 無し | | | |
| 利用状況 | <input checked="" type="checkbox"/> 放置 (0.5) 年 <input type="checkbox"/> 別荘 | | <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | |
| 主要施設等までの距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅 | 1,300 | m | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 | 600 | m | <input checked="" type="checkbox"/> 公園 | 800 | m |
| | <input type="checkbox"/> バス停 | | m | <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園 | 300 | m | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー | 800 | m |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 役所 | 1,300 | m | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 | 300 | m | <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ | 800 | m |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 病院 | 1,500 | m | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 | 2,000 | m | <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 | 500 | m |
| | その他 | | m | <input type="checkbox"/> | | m | <input type="checkbox"/> | | m |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | 確認済証 | <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し | <input checked="" type="checkbox"/> 不明 | | | | |
| 建ぺい率 | 60 % | | 検査済証 | <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し | <input checked="" type="checkbox"/> 不明 | | | | |
| 容積率 | 200 % | | 耐震性 | <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し | <input checked="" type="checkbox"/> 不明 | | | | |
| 所有者全員の合意 | <input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し | | 省エネ性能 | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し | <input type="checkbox"/> 不明 | | | | |
| 住宅履歴情報 | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し | | インスペクション | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し | <input type="checkbox"/> 不明 | | | | |
| 登記情報 | <input checked="" type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他 | | 境界確定 | <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 | <input checked="" type="checkbox"/> 不明 | | | | |
| 媒介契約する不動産事業者の有無 | <input type="checkbox"/> 有り (<input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般 | | 会社名 () | | | | | | |
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・二戸一長屋建住宅の一部 (北側境界プレート有) ・利用用途に関する希望などは特になし | | | | | | | | |
| 受付日 | 令和1年7月5日 | | | 現地確認日 | 令和1年7月10日 | | | | |
| 登録日 | 令和1年7月16日 | | | 有効期限 | 令和3年7月15日 | | | | |
| 登録抹消日 | | | | 契約成立日 | | | | | |
| その他 | | | | | | | | | |

配置図兼平面図



外観写真

