

⑩-1 景観形成基準との適合チェックリスト（古市古墳群景観景観形成地区に適用）

- 工作物
- 木竹の伐採又は植栽
- 開発行為
- 物件の堆積
- 土地の形質の変更

（該当する項目の口は✓してください）

景観形成基準		チェック項目	基準に適合	基準に不適合	具体的な配慮又は工夫の内容
工作物の外観 （高架橋、橋梁を除く） の基準	《色彩》 ○外観等の基調となる色彩は、背景となる古墳と調和し、かつ著しく派手なものとしな い。 ※高さが15mを超えるものは、別表4の色彩基準を遵守す ること。 ※高さが15m以下のものは、別表5の色彩基準を遵守す ること。	外観等の基調となる色彩は、著しく派手でないか 色彩基準を超えていないか <高さが15mを超えるもの> ① YR(橙)系の色相の場合、明度6以上 彩度4以下 ② R(赤)、Y(黄)系の色相の場合、明度6以上 彩度3以下 ③ その他の色相の場合、明度6以上 彩度2以下 ④ 無彩色の場合、明度6以上 <高さが15m以下のもの> ① YR(橙)系の色相の場合、彩度6以下 ② R(赤)、Y(黄)系の色相の場合、彩度4以下 ③ その他の色相の場合、彩度2以下 サブカラー、アクセントカラーの基準面積を超えていないか ①サブカラー：3分の1以下 ②アクセントカラー：20分の1以下	<input type="checkbox"/> 落ち着いている	<input type="checkbox"/> 著しく派手	
	《外壁》 ○長大な壁面等は、適切な緑化や分節等により、単調にな らないような工夫をするとともに、背景となる古墳に配慮 する。	長大な壁面等があるか ↓ 長大な壁面等は、適切な緑化や分節等により、単調にな らないような工夫をしているか、また背景となる山並みや歴 史文化遺産に配慮しているか	<input type="checkbox"/> ない	<input type="checkbox"/> ある	
	《意匠》 (ア)地域の景観になじまない、著しく突出した意匠としな い。 (イ)古墳と調和した工作物のデザイン向上に努める。	地域の景観になじまない、著しく突出した意匠となってい ないか 古墳と調和した工作物のデザイン向上に努めているか	<input type="checkbox"/> 周辺になじんでいる	<input type="checkbox"/> 周辺になじんでいない <input type="checkbox"/> 突出させている	
	敷地内の緑化 (ア)敷地内には、緑を適切に配置する。 (イ)古墳の緑に配慮し、敷地の際に緑を適切に配置する。	敷地内の緑を適切に配置しているか 敷地の際に緑化しているか	<input type="checkbox"/> 配置している	<input type="checkbox"/> 配置していない	
	(ウ)緑の配置に際しては、古墳の緑に配慮し、地区におけ る緑のなじみ及び連続性並びに安全面等に配慮の上、植栽する樹木の位置、種類 及び形状並びに壁面緑化その他の緑化手法等を検討す ているか	古墳の緑に配慮し、地区における緑のなじみ及び連続性 並びに安全面等に配慮の上、植栽する樹木の位置、種類 及び形状並びに壁面緑化その他の緑化手法等を検討し ているか	<input type="checkbox"/> 検討している	<input type="checkbox"/> 特に検討していない	
	工作物の外観 （高架橋、橋梁） の基準	《色彩》 ○周辺景観に調和した色彩となるよう配慮する。	周辺環境に調和する色彩となっているか	<input type="checkbox"/> 配慮している	<input type="checkbox"/> 特に配慮していない
《意匠》 (ア)周辺景観に調和した意匠となるよう配慮する。 (イ)排水管等は見えにくい位置に配置するよう工夫する。		地域の景観になじまない、著しく突出した意匠となってい ないか 排水管等が道路の外から見えるか ↓ 見えるが、見苦しくない工夫をしているか	<input type="checkbox"/> 周辺になじんでいる	<input type="checkbox"/> 周辺になじんでいない <input type="checkbox"/> 突出させている	
		見えにくい	<input type="checkbox"/> 見える		
		工夫している	<input type="checkbox"/> 特に工夫していない		

⑩-2 景観形成基準との適合チェックリスト（古市古墳群景観景観形成地区に適用）

- 工作物
- 木竹の伐採又は植栽
- 開発行為
- 物件の堆積
- 土地の形質の変更

（該当する項目の口は✓してください）

景観形成基準		チェック項目	基準に適合	基準に不適合	具体的な配慮又は工夫の内容
広告物	《広告物に関する事項》 ○広告物は必要最小限に抑え、建築物や区域の景観との調和に配慮する。	広告物は必要最小限に抑え、建築物や地域景観との調和に配慮しているか。	<input type="checkbox"/> 配慮している	<input type="checkbox"/> 特に配慮していない	
	《屋上広告物》 ○屋上広告物は、山並みや古墳の緑の眺望の保全に配慮しているか、また建築物と一体性のあるデザインとなるように工夫しているか	屋上広告物は、山並みや古墳の緑の眺望の保全に配慮しているか、また建築物と一体性のあるデザインとなるように工夫しているか	<input type="checkbox"/> 配慮している	<input type="checkbox"/> 特に配慮していない	
	《突出看板》 ○突出看板は敷地内に収め、複数の看板はコンパクトに集約化するように工夫する。	突出看板は敷地内に収めているか、また複数の看板はコンパクトに集約化するように工夫しているか。	<input type="checkbox"/> 敷地内に収めている <input type="checkbox"/> 工夫している	<input type="checkbox"/> 敷地内に収めていない <input type="checkbox"/> 特に工夫していない	
開発行為	○できる限り現況の地形を生かし、長大なり面又は擁壁を要しないよう配慮すること。ただし、やむを得ない場合、のり面は、できる限り緩やかな勾配とし、区域の植生と調和した緑化を図ること。また、擁壁は素材、表面処理の工夫、前面緑化等により、区域の環境及びまちなみとの調和に配慮すること。	現況の地形を生かし、長大なり面又は擁壁を要しないよう配慮しているか	<input type="checkbox"/> 配慮している	<input type="checkbox"/> 特に配慮していない	
		↓ 長大なり面又は擁壁を要しているが、のり面は、できる限り緩やかな勾配とし、区域の植生と調和した緑化を図っているか、また、擁壁は素材、表面処理の工夫、前面緑化等により、区域の環境及びまちなみとの調和に配慮しているか	<input type="checkbox"/> 配慮している	<input type="checkbox"/> 特に配慮していない	
変形土更質地の	(ア)整然と採取又は伐採を行うとともに、前面の緑化等により区域の景観との調和に配慮すること。 (イ)行為を終了した箇所から速やかに区域の植生と調和した緑化等により修景を行うこと。	整然と採取又は伐採を行っているか、また前面の緑化等により区域の景観との調和に配慮しているか	<input type="checkbox"/> 行っている <input type="checkbox"/> 配慮している	<input type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 特に配慮していない	
		速やかに区域の植生と調和した緑化等により修景を行っているか	<input type="checkbox"/> 行っている	<input type="checkbox"/> 行っていない	
又木は竹伐の採植栽	(ア)区域の景観を損なわないよう、目的に応じて必要最小限の伐採に努めること。 (イ)既存の高木及び樹姿の優れた樹木はできるだけ残すよう努めること。 (ウ)行為を終了した箇所から速やかに区域の植生と調和した緑化等により修景を行うこと。	必要最小限の伐採に努めているか	<input type="checkbox"/> 努めている	<input type="checkbox"/> 特に努めていない	
		既存の高木及び樹姿の優れた樹木はできるだけ残すよう努めているか	<input type="checkbox"/> 努めている	<input type="checkbox"/> 特に努めていない	
		速やかに地域の植生と調和した緑化等により修景を行っているか	<input type="checkbox"/> 修景している	<input type="checkbox"/> 修景していない	
物件の堆積	(ア)できる限り道路、公園等の公共の場から目立ちにくい位置及び規模とすること。 (イ)高さをできるだけ低くするとともに、整然とした集積又は貯蔵とすること。 (ウ)できる限り道路、公園等の公共の場から見えないよう、区域の景観との調和に配慮した植栽又は塀等で遮へいすること。	道路、公園等の公共の場から目立ちにくい位置及び規模としているか	<input type="checkbox"/> 目立ちにくい	<input type="checkbox"/> 目立つ	
		高さをできるだけ低くしているか、整然とした集積又は貯蔵としているか	<input type="checkbox"/> 低くしている <input type="checkbox"/> 整然としている	<input type="checkbox"/> 低くしていない <input type="checkbox"/> 整然としていない	
		道路、公園等の公共の場から見えないよう、区域の景観との調和に配慮した植栽又は塀等で遮へいしているか	<input type="checkbox"/> 遮へいしている	<input type="checkbox"/> 遮へいしていない	

※A3版に拡大コピーして使用してください。