様式第２号（第８条関係）

登録番号	R08-利-13	**藤井寺市空き家バンク登録カード③（希望者意向）**

分　　類	■ 住宅　■ 店舗等　□ 空き部屋　□				
希望する契約内容	□ 売買　■ 賃貸　□　その他				
希望価格	購入	円まで	賃借	30,000	円/月まで
利用人数	人	利活用希望時期	令和9年3月頃から	利用期間	

利活用者の意向

※登録にあたり、下記あてはまる項目について、□を■にチェックしてください。

①希望する物件　＜必須＞

□ 戸建住宅(購入)　■ 戸建住宅(賃貸)　□ ﾏﾝｼｮﾝの住戸(購入)　□ ﾏﾝｼｮﾝの住戸(賃貸)
□ 併用住宅（店舗等）　■ 古民家

(必須とする条件があれば選択)

□ 不動産会社の仲介がある　■ ﾘﾌｫｰﾑ･ﾘﾉﾍﾞｰｼｮﾝ･DIYができる
□ 建築確認の確認済証がある　□ (賃貸の場合)原状復旧が不要
□ 検査済証がある　□ 建物・擁壁等に耐震性がある
□ 土地の境界確定済である　■ 敷金・礼金がない

②希望する立地　＜必須＞

■ 市街地　□ 郊外住宅地　■ 駅まで1km以内　□ 病院まで1km以内
□ 保育・幼稚園まで0.5km以内　□ 小学校まで0.5km以内　□ 中学校まで0.5km以内
□ 交通量が少ない　□ 地域に祭りがある　□ 公園まで0.5km以内　□ ｽｰﾊﾟｰまで0.5km以内

③物件を取得してしたいこと(目的)　＜必須＞

□ 都会の暮らし　□ 自然に囲まれた暮らし
□ 通勤・通学に便利な暮らし　□ 住まいの広さにゆとりある暮らし
□ 自給自足の暮らし　□ 子育てがしやすい暮らし
■ 地域に社会貢献→④⑤も回答要　■ 起業・商売→④⑤も回答
□ その他

④「地域に社会貢献」「起業・商売」したいテーマ

□ 特になし　■ 地域交流拠点　□ 子育て支援拠点　□ 高齢者支援拠点
□ 障がい者支援拠点　□ 外国人交流　□ 芸術活動拠点　■ 地域情報発信拠点
□ 生涯学習支援拠点　□ 観光の宿泊拠点　□ 地域商業振興拠点　□
□ その他（　　）

⑤「地域に社会貢献」「起業・商売」するための物件の活用方法

＜希望する活用方法＞

□ 特になし　■ 交流サロン・集会室　□ 幼児・学童保育　□ グループホーム
□ 観光案内所　□ 民族・歴史資料館　□ ギャラリー・展示　□ シェアハウス
□ 短期宿泊　□ 新興住宅　□ 事務所・会議室　□ 作業場
■ カフェ・食堂　□ その他（　　）

⑥物件の活用にあたり、併せて専門家や事業者等に相談、確認したいことなどの有無

□ 金融商品(ローン等)　□ 住み替えの支援　□ 相続
■ 売却・賃貸など契約内容　□ 建物等の撤去　□ 税金
□ 土地の境界、測量　□ 建築設備　□ 荷物・不用品・遺品整理
■ ﾘﾌｫｰﾑ･ﾘﾉﾍﾞｰｼｮﾝ工事　□ 引越　□ 資産形成
□ 建物・植木・田畑等の管理　□ 電気・ガス・水道　□ 火災や地震保険等

＜上記■チェック項目の具体的な内容＞

受付日	2026年9月4日		
登録日	2026年9月30日	有効期限	2028年9月30日
登録抹消日		契約成立日	
その他			

※　着色部分の項目は記入必須です。その他の項目も、民間事業者からの企画提案・アドバイスを希望する場合、可能な限り記入してください。