



## 1. 都市計画マスタープラン改定の検討体制

藤井寺市都市計画マスタープランの改定にあたっては、以下の検討体制で取り組みました。

### 1 庁内検討体制

- 市内部に関係課職員（部長級）からなる「藤井寺市都市計画マスタープラン策定庁内検討委員会」（以下「庁内検討委員会」という。）を設置し、計画案の庁内での決定を行いました。
- 下部組織として関係課職員（課長級）からなる「藤井寺市都市計画マスタープラン策定庁内検討委員会作業部会」を設置し、計画案の調整、意見聴取等を行いました。

（参加課）

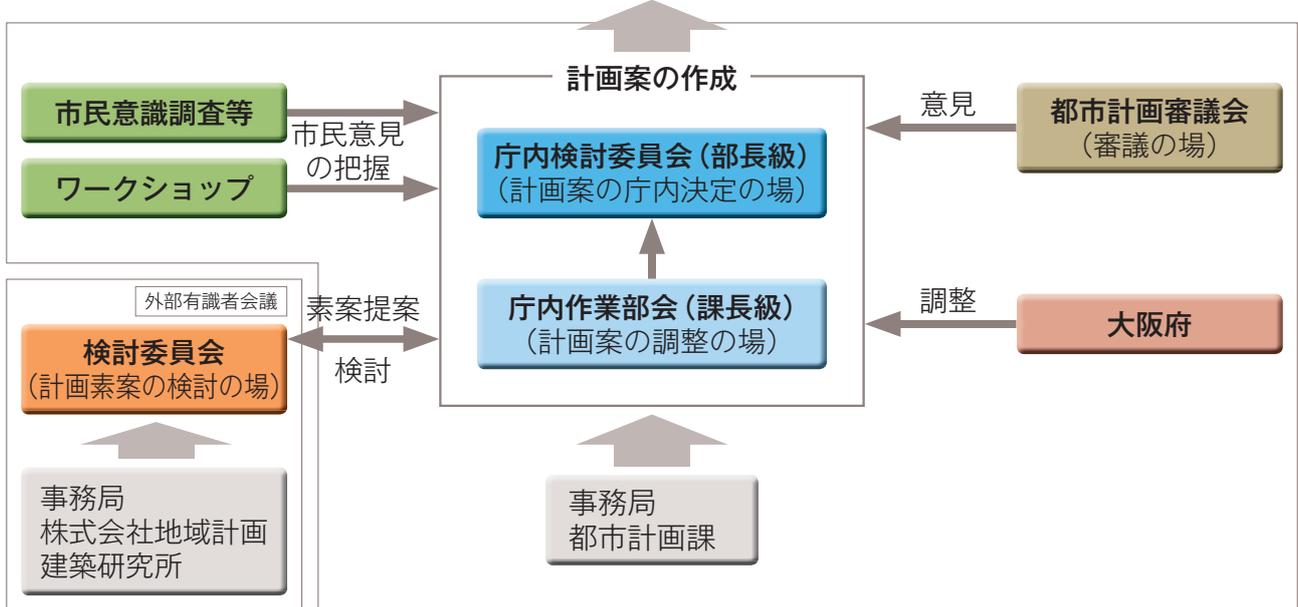
危機管理室、資産活用課、政策推進課、魅力創生課、世界遺産登録推進室、協働人権課、環境政策課、福祉総務課、高齢介護課、こども政策課、都市計画課、まち創造課、農とみどり保全課、下水道総務課、下水道工務課、道路水路課、藤井寺市民病院事務局、水道局施設課、教育総務課、文化財保護課

### 2 外部機関体制

- 本計画の策定にあたり、庁内検討委員会で検討した計画案を「藤井寺市都市計画審議会」において審議頂き、意見・提案を頂くとともに、策定にあたっての答申を頂きました。
- 計画策定にあたって、大阪府との協議、意見照会等の調整を行いました。
- また、市民意見を計画策定に反映するため、市民意識調査等を実施するとともに、地域別にワークショップを開催しました。加えて、パブリックコメントを実施し、意見とその対応を整理し、計画に反映しました。
- 外部有識者等の参画により、専門的かつ集中的に都市計画マスタープランについて審議し、素案を取りまとめるため、市の組織とは別に本事業の委託事業者である株式会社地域計画建築研究所により「藤井寺市都市計画マスタープラン改定検討委員会」を設置し、意見を聴取しながら市で検討する案の作成を行いました。

■ 都市計画マスタープランの検討体制

都市計画マスタープラン(改定版)の策定



■ 藤井寺市都市計画審議会 委員名簿(平成27(2015)年度)

区分	氏名	所属・役職等	備考
学識経験	加藤 司	大阪市立大学院教授	会長
	大西 慶一	大阪女子短期大学学長	
	若生 謙二	大阪芸術大学教授	
	浅野 護	藤井寺市緑化推進協議会会長	
	大村 光俊	藤井寺市農業委員会会長	
	吉田 菊信	元藤井寺市職員	
議会	麻野 真吾	藤井寺市議会議員	副会長
	中路 新平	藤井寺市議会議員	
	伊藤 政一	藤井寺市議会議員	
関係機関	河井 賀文	柏原羽曳野藤井寺消防組合本部消防長	
	廣瀬 敬治郎	羽曳野警察署長	
	小笠原 洋一	大阪府富田林土木事務所長	
市民代表	上田 裕彦	藤井寺市区長会会長	
	井関 功	藤井寺商工会会長	

## ■ 藤井寺市都市計画審議会 委員名簿 (平成28(2016)年度)

区 分	氏 名	所属・役職等	備 考
学識経験	加 藤 司	大阪商業大学教授	会 長
	狭間 香代子	関西大学教授	
	若 生 謙 二	大阪芸術大学教授	
	浅 野 護	藤井寺市緑化推進協議会会長	
	大 村 光 俊	藤井寺市農業委員会会長	
	吉 田 菊 信	元藤井寺市職員	
議 会	山 本 忠 司	藤井寺市議会議員	副会長
	片 山 敬 子	藤井寺市議会議員	
	木 下 誇	藤井寺市議会議員	
関係機関	角 井 洋 一	柏原羽曳野藤井寺消防組合消防長	
	西 田 忠 司	羽曳野警察署長	
	久保 幸太郎	大阪府富田林土木事務所長	
市民代表	上 田 裕 彦	藤井寺市区長会会長	
	井 関 功	藤井寺商工会会長	

## ■ 藤井寺市都市計画マスタープラン策定庁内検討委員会 委員名簿

氏 名	所属・役職等	備 考
金 森 俊 幸	都市整備部長	委員長
藤 田 茂 行	政策企画部長	副委員長
大 森 克 人	危機管理監	
田 村 誠 三	総務部長	
井 上 昌 弘	市民生活部長	
清 水 哲 夫	福祉部長	
東 野 桂 司	こども・健康部長	
木 田 茂 利	市立藤井寺市民病院事務局長	
小 川 久 人	水道局長	
山 植 和 男	教育委員会事務局教育部長	

## ■ 藤井寺市都市計画マスタープラン改定検討委員会 委員名簿

区 分	氏 名	所属・役職等	備 考
学識 経験者	田中 みさ子	大阪産業大学人間環境学部生活環境学科准教授	委員長
	加 我 宏 之	大阪府立大学大学院生命環境科学研究科緑地環境科学専攻准教授	副委員長
	林 田 大 作	大阪工業大学建築学科准教授	
関係 団体	上 田 裕 彦	藤井寺市区長会会長	
	大 村 光 俊	藤井寺市農業委員会会長	
	井 関 功	藤井寺商工会会長	

## 2. 都市計画マスタープラン改定の経過

### <平成27(2015)年度>

日 程	会議名ほか	内容等
7月1日(水)	第1回都市計画審議会	藤井寺市都市計画マスタープランの改定について(報告)
9月30日(水)	第1回検討委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>都市計画マスタープラン改定検討委員会について</li> <li>都市計画マスタープランの改定について</li> <li>藤井寺市の現状と課題について</li> <li>市民意識調査について</li> </ul>
11月18日(水)	第2回都市計画審議会	藤井寺市都市計画マスタープランの改定について(報告)
11月27日(金)～ 12月18日(金)	市民意識調査の実施	
12月4日(金)	第2回検討委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>藤井寺市の現状と課題について</li> <li>都市計画マスタープランの改定の方向について</li> </ul>
1月18日(月)～ 2月3日(水)	市街化調整区域土地所有者 (津堂・小山地区)アンケート調査の実施	
3月14日(月)	第3回検討委員会	全体構想検討案について

### <平成28(2016)年度>

日 程	会議名	内容等
4月26日(火)	庁内説明会	全体構想検討案について
4月26日(火)～ 5月10日(火)	庁内意見照会	
5月20日(金)	第4回検討委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>全体構想検討案について</li> <li>地域別構想の検討について</li> </ul>
6月2日(木)	第1回庁内検討委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>藤井寺市都市計画マスタープラン策定庁内検討委員会の設置について</li> <li>今後の策定スケジュール等について</li> </ul>
6月3日(金)	第1回庁内作業部会	<ul style="list-style-type: none"> <li>藤井寺市都市計画マスタープラン策定庁内検討委員会の設置について</li> <li>今後の策定スケジュール等について</li> <li>藤井寺市都市計画マスタープラン(改定版)全体構想検討案について</li> </ul>
6月4日(土)	第1回藤井寺まちづくりカフェ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ワークショップについて</li> <li>話題提供(大阪産業大学人間環境学部准教授田中みさ子先生)</li> <li>グループワーク</li> <li>グループ別発表</li> </ul>
6月3日(金)～ 6月10日(金)	庁内意見照会	



6月25日(土) 7月2日(土)	第2回藤井寺まちづくりカフェ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• わがまち自慢・問題探し</li> <li>• 私たちの地域の10年後を考える</li> <li>• グループ別発表</li> </ul>
7月5日(火)	第2回庁内検討委員会	全体構想(素案)について
7月12日(火)	第1回都市計画審議会	藤井寺市都市計画マスタープラン改定の中間報告について
7月23日(土) 7月30日(土)	第3回藤井寺まちづくりカフェ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 私たちの地域の10年後の姿と実現に向けてできることを考える</li> <li>• グループ別発表</li> <li>• 全体意見交換とまとめ</li> </ul>
8月10日(水)	第5回検討委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>• この間の経過について</li> <li>• 都市計画マスタープラン(素案)について</li> </ul>
9月16日(金)	第6回検討委員会	都市計画マスタープラン(素案)について
9月26日(月)	第2回庁内作業部会	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 藤井寺市都市計画マスタープラン(改定版)(素案)について</li> <li>• 今後の策定スケジュール等について</li> </ul>
9月14日(水)～ 9月28日(水)	庁内意見照会	
10月5日(水)	第3回庁内検討委員会	藤井寺市都市計画マスタープラン(改定版)(素案)について
10月14日(金)	第7回検討委員会	藤井寺市都市計画マスタープラン(改定版)(素案)について
10月15日(土)	第4回藤井寺まちづくりカフェ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ワークショップで出された意見の報告</li> <li>• 都市計画マスタープラン(案)の説明</li> <li>• 質疑・意見交換</li> </ul>
11月14日(月)	第2回都市計画審議会	藤井寺市都市計画マスタープラン改定の中間報告について
11月24日(木)	藤井寺市議会総務建設常任委員会協議会	藤井寺市都市計画マスタープランの改定について(報告)
12月1日(木)～ 1月10日(火)	パブリックコメント	
2月16日(木)	第3回都市計画審議会	藤井寺市都市計画マスタープランの改定について(答申)

### 3. 都市計画マスタープラン改定の諮問と答申

〈諮問〉

藤 都 都 第 2 5 1 号  
平成29年 1月12日

藤井寺市都市計画審議会 長 様

藤井寺市長 國下 和男

藤井寺市都市計画マスタープランの改定について(諮問)

標記の件について、藤井寺市都市計画審議会に諮問します。

〈答申〉

藤 都 審 第 5 号  
平成29年 2月16日

藤井寺市長 國下 和男 様

藤井寺市都市計画審議会  
会長 加 藤 司

平成28年度第3回藤井寺市都市計画審議会の審議結果について(答申)

標記の件につきまして下記のとおり答申いたします。

記

審議案件

審議第1号 藤井寺市都市計画マスタープラン改定について  
・別紙付帯意見を付け承認いたします。



(別紙)

付帯意見書

審議第1号 藤井寺市都市計画マスタープラン改定について

1 第2章 都市づくりの現状と課題 4.みどり・環境

(1) 現状分析 ②農地の状況

〔・農地は、市街地内にあつて、食料生産のみならず、生物の生息やヒートアイランド現象の緩和、水害における遊水や火災による延焼の防止、さらには体験学習や教育など、多面的な機能を発揮しています。〕

の部分で、うるおいのある景観形成、季節の変化を感じる風景の形成など、農地の多面的な機能の一つとして重要である「景観形成」の考え方も言及されたい。

2 第2章 都市づくりの現状と課題 4.みどり・環境

(3) 課題 ①公園・緑地に加え、農地、古墳やため池、小河川も含めた保全とみどりのネットワーク形成が必要です

〔・都市公園・都市緑地に加えて、地域に存在する古墳・寺社等の緑もあわせたみどり空間の保全、形成が重要です。〕

の部分で、古墳・寺社に加えて、農地も本市のみどり空間として重要であることから、「農地」の考え方も言及されたい。

以上

## 藤井寺市都市計画マスタープラン

平成29(2017)年3月 策定

発行・編集 藤井寺市 都市整備部 都市計画課  
〒583-8583 大阪府藤井寺市岡1-1-1  
TEL : 072-939-1111 FAX : 072-952-9504  
<http://www.city.fujiidera.lg.jp/>