

景観地区内における行為の事前協議書

年 月 日

藤井寺市長 様

協議者 住所
氏名
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)
電話番号

条例第 2 2 条第 1 項の規定により、関係図書を添えて次のとおり提出します。

行為に係る区域の名称	景観形成地区 (地区)			
他の法令に基づく地域・地区等の指定	都市計画区域 (用途地域)			
行為の場所	藤井寺市			
行為の種類	建築物	用途 () <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更 (<input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更)		
行為の期間	着手予定日	年 月 日	完了予定日	年 月 日
景観形成のために特に配慮した事項				
設計者	住所 氏名 電話番号 ()			※ 受 付 欄
	工事施工者 住所 氏名 電話番号 ()			
	代理人 (連絡者) 住所 氏名 電話番号 ()			

- 備考 1 ※印の欄には、記入しないでください。
 2 該当する項目の□は✓してください。
 3 建築物の移転の場合は、行為の場所の欄には、移転後場所の後に括弧書で移転前場所を記入してください。
 4 裏面の行為の概要書にも記入してください。
 5 協議書は、藤井寺市景観条例施行規則別表第 6 に規定する図書を添えて提出してください。
 6 認定基準との適合チェックリストを添付してください。

行為の概要書

行為の内容	建築物	計画に関わる部分		計画以外の部分		合計		
		敷地面積	m ²		m ²		m ²	
		構造・階数	造階					
		建築面積	m ²		m ²		m ²	
		外観の変更面積	m ²		m ²		m ²	
		延べ面積	m ²		m ²		m ²	
		高さ	m		m			
		仕上材料	屋根		外壁		門・塀	
		色彩 (マンセル値)	屋根		外壁		門・塀	
		各面のアクセント色の使用面積(各面の見付面積)	m ² (m ²)					
		屋上に設置する建築設備						

(記入要領)

- 1 外観の変更の場合は、これに係る部分の面積を、建築面積欄に記入してください。
- 2 敷地面積、建築面積、延べ面積及び最高の高さについては、建築基準法に準じて算出した数値を記入してください。
- 3 構造欄については、木造、鉄筋コンクリート造等の別を記入してください。
- 4 仕上げ材料欄には、表面仕上げの材料名を詳しく記入してください。
- 5 アクセント色とは、色彩に関する制限を超える色彩のことをいいます。