

岸和田駅東地区景観まちづくり協議会の現地視察

11月20日(水)、岸和田駅東地区景観まちづくり協議会(岸和田市)より現地視察及び意見交換会の依頼があり、当協議会からは理事の方々をはじめ、藤井寺市役所、都市整備推進センターで対応を致しました。

それぞれの協議会から、まちづくり活動を行っていくうえでの運営資金や取り組みを進めていくうえでの問題点や課題、また直近の目標などについて、忌憚のない意見交換が行われました。



意見交換会のようす

意見交換会の後には、藤井寺駅北交通広場を起点に各商店街を通り、ブクダ公園やイチョウ通りをめぐる現地視察を行い、将来イメージ

パスを片手に説明していく中で、当協議会としても近い将来目標を改めて認識いたしました。



現地視察のようす

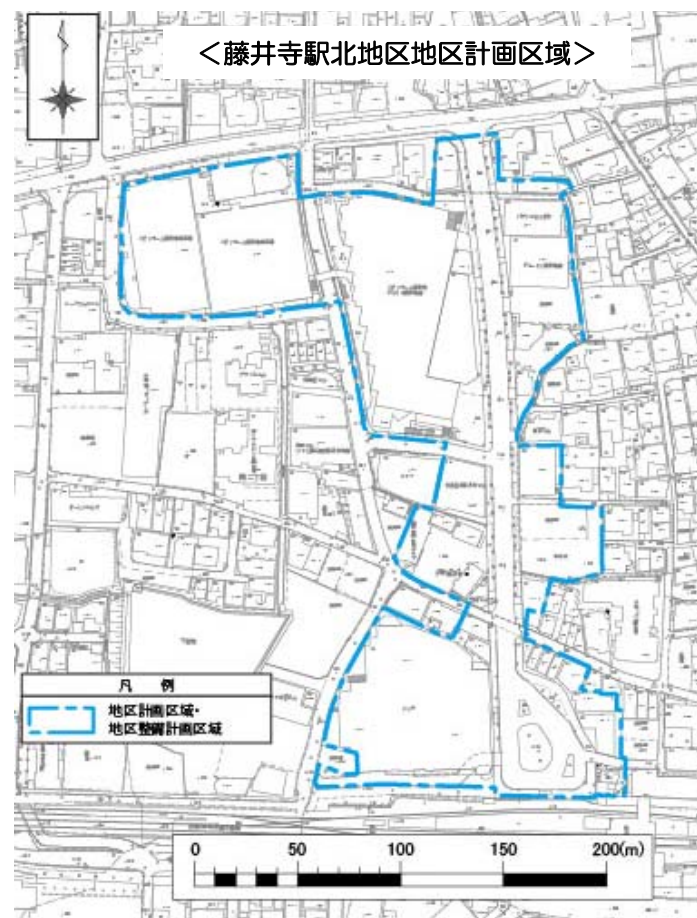
【藤井寺市からのお知らせ】 藤井寺駅北地区地区計画の制定

藤井寺駅北地区地区計画が定まりました。藤井寺市では、本市の玄関口として魅力ある街並み形成をめざし、中心市街地にふさわしい魅力と活気あるまちづくりを推進することを目標に、「藤井寺駅北地区地区計画」(約3.7ha)として都市計画決定致しました。

区域内の建物の建て方や街並みのルールなどを定め、よりきめ細やかな計画規制を行うことにより、藤井寺駅北地区にふさわしい街並みの形成と保全を図ることが可能となります。

地区計画の内容は下記より閲覧・ダウンロードが可能です。

<http://www.city.fujiidera.osaka.jp/11.20791.90.200.html>



藤井寺駅周辺まちづくり協議会便り No.7

発行： 藤井寺駅周辺まちづくり協議会 2014.01

<http://www.fujiidera-machikyo.com/>

2014年、新しい年がスタートいたしました。今年一年が皆様方にとりまして、幸多き年でありますよう心からお祈り申し上げます。昨年もたくさんの方のご協力をいただきながら数多くの協議会活動を取り組んでまいりました。2013年の活動を振り返り、ご紹介したいと思います。

>>全体会議<<

全体会議については、日頃の活動経過を報告するとともに、藤井寺駅周辺まちづくりの取組みに関連する専門家を講師としてお招きし、今年も2回講演会を開催いたしました。



西川講師(写真中央部)

第1弾は3月16日(土)に、カラーイメージコンサルタント&カラーセラピストであり、当協議会の会員でもある有限会社エクリュ 代表取締役 西川礼子氏から「カラー(色彩)」から藤井寺のまちづくりを考えてみましょう」と題し、藤井寺市の景観計画に沿った色彩の考え方や色彩から見る街並みの良い例悪い例など、多くの事例を交えながらわかりやすいご講演を行っていただきました。



また、第2弾として9月18日(水)には、藤井寺駅北に立地するイオンモール藤井寺店の建替えを踏まえ、全国にある大型商業施設の企画・設計・監理を手掛けられ、特にイオンモールの大型商業施設を数多く携わっておられる株式会社ディ・プレイン研究所 代表取締役 玉置喜久氏から「大型商業施設の最新事例とまちづくりについて」ご講演をいただきました。



玉置講師(写真右部)

玉置講師からはイオンモールの最新事例の紹介のほか、大規模商業(流通業)の課題や今後の流れについてご説明いただき、藤井寺駅前ゾーンのあり方等についての提言をいただきました。

講演後には、新しいイオンモール藤井寺の作り込みの考え方や周辺商店会との連携方策などについて活発な意見交換がなされました。

【連絡先】 藤井寺駅周辺まちづくり協議会 事務所

藤井寺市都市整備部 藤井寺駅周辺整備推進室(担当: 西野、尾花) TEL:939-1111(代) FAX:952-9504

>>街並み整備部会<<

街並み整備部会では、今年計5回の部会を開催いたしました。

藤井寺駅北エリアでは、藤井寺市が施行する駅前広場整備の施設において、バスシェルターや横断防止柵、ベンチ、照明などのデザインや配置について、制作した駅前広場模型を活用しながら意見交換を行い、街並み整備部会としてまとめた案を施行者へ提案いたしました。

市では、さざんか通りの無電柱化事業、駅前広場整備については平成27年度末の竣工をめざし、取り組みが進められております。



草花の植替え作業の様子



清掃活動の様子

藤井寺駅南エリアでは、街のシンボルロードとして将来のイメージを持ち、手掛けているイチョウ通り。今年もイチョウ通りに設置しているフラワーコンテナの草花の植替え（6月実施）やイチョウ並木の落葉する頃に併せて清掃活動（12月実施）を街並み整備部会で取り組みました。

年が明けて1月下旬以降には、公益財団法人黒田緑化事業団の寄附事業により、花の植え替えを行う予定としております。

また皆さんにもお声掛けさせていただきますのでイチョウ通りの活動にもご参加とご協力、よろしくお願いいたします！



部会のような様子



街並み整備部会で製作した駅前広場模型



>>活性化イベント部会<<

10月27日(日)、昨年につき、第2回目の「Happy Halloween in FUJIEDERA」がさらにバージョンアップで開催され、多くの参加者のご協力もあって、イベントは大成功！

また、ハロウィンイベントと併せ、「デラバル」も拡大！昨年の単日開催から今年は週末3日連続開催するとともに全65店舗参加とこちらも大盛況に終わりました。

このイベントに参加していただきました関係者の皆さん、本当にご協力ありがとうございました。来年もまたがんばりましょう！！



藤井寺駅周辺の魅力を再発見・再確認し、みなさんに知っていただくことを目的に「藤井寺まち歩きマップ」を発行して、今回が第3号！

今回号では、「噂の注目ショップ編」と題した日ごろ気になるお店をピックアップ！

まち歩きマップ持参でお得なクーポンにもなります。まち歩きマップは近鉄藤井寺駅構内、市役所をはじめ、商店街やコンビニなどに設置しておりますので、ぜひ手に取ってご覧ください、気になる噂のショップへ足を運んで下さい。