

松水苑利用者向け報告会

「松水苑の未来を考える！市民病院跡地の活用案をお知らせします」実施概要

【日時】

令和7年2月26日（水）（午前の部）10時～11時（午後の部）14時～15時

【場所】

松水苑1階 大広間

【出席者】

高齢介護課：	村上課長	澤多課長代理	小井谷課長代理
F M推進課：	松村次長	脇田主幹	山本主査

【参加人数】

午前の部：32人（男：13人・女：19人）

午後の部：35人（男：19人・女：16人）

【開催の趣旨】

これまで実施した課題整理やニーズ調査の結果から、市民病院跡地への施設機能移転の候補に老人福祉センター（以下「松水苑」という。）が挙げられている状況であることから、利用者への周知を目的として、松水苑の現況や、病院跡地活用の検討状況を説明した。

【質疑応答等】

①現在、図書の貸し借りが大変困難となっていることから、新施設においては、大きな施設とは言わないので、図書館の機能を備えてほしい。（午前の部）

（市回答）図書館機能については、市民アンケートやワークショップの結果にもあるとおり、市民ニーズのある機能であることから、導入についての検討を進めます。導入においては、大きな図書館としてではなく、図書コーナー等として導入できないかを検討いたします。

②高齢者であっても、今の時代は車での移動が基本なので、駐車場は残してほしい。（午前の部）

（市回答）車社会において、駐車場の確保は一定数必要である一方で、すべての方が車で移動できるわけではないことから、病院跡地の施設における交通アクセス性については様々な観点から検討を進めていきます。

③市民病院は耐震工事をしたばかりだと思うが、建替えてしまうのか。（午前の部）

（市回答）1・2期棟については、耐震改修をしていますが、設備等もかなり老朽化していることから、活用するためには改修に多額の費用が掛かると考えられます。それならば建替えたほうが設備も新しくなりメリットが多いという意見もあり

ます。4期棟は比較的新しいが、内部にエレベーターや階段が無いなどの条件からも全面的な建て替えが候補として挙がっています。

④松水苑はクラブ活動していない人でも、健康のために日課として足を運ぶ方や機能回復訓練室の利用者がいることから、新施設にも機能回復訓練室を引き続き導入してほしい。（午前の部）

（市回答）松水苑に必要な機能は継続・バージョンアップをしたいと考えていることから、利用者のニーズを十分に把握して検討を進めます。

⑤松水苑は藤井寺市の東側に立地するため、西側に住んでいる方が利用しにくい。松水苑が市民病院跡地の場所に移る際には、藤井寺市全域の方が利用しやすいよう考慮してほしい。（午後の部）

（市回答）松水苑を病院跡地に移転する場合は、西側エリアからの交通アクセス性も十分考慮し、検討を進めます。

⑥現在の松水苑について、施設設備や職員の対応などにとても満足しているので、現状で十分だと感じる。移転した場合、施設規模は現状よりも小さくなるのかについて説明してほしい。（午後の部）

（市回答）松水苑は老朽化が進み、いずれは使用できなくなる時期が訪れます。施設の建て替えが難しい中、今回の市民病院跡地活用の機会をチャンスと捉え、松水苑移転の可能性を検討しています。

また、移転の検討においては、現状の広さが必要なのか精査を行い、必要な広さを確保したうえで、より満足度の高い施設となるよう検討を進めたいと考えています。

【報告会の様子】

（午前の部）



（午後の部）

