

令和5年度 ふじみ緑地の余剰地活用に向けた調査について

【有効活用に関するご意見の募集結果概要】

1. 調査趣旨

ふじみ緑地は世界遺産の構成資産である津堂城山古墳の近傍に位置し、隣接地には保育園が整備されています。緑地には遊具が設置され、来訪者用の駐車場が整備されているものの、付近に来訪者が休憩できる施設がないことから、ふじみ緑地及び保育園の利用者や本市来訪者の利便性を向上させるため、敷地東側の余剰地を活用し、飲食店や売店等の事業者を公募することで、地域のにぎわい創出につなげていくことを検討しています。そこで本余剰地における事業としての可能性等を検討するにあたり、本調査を実施いたしました。

2. 調査期間

令和5年12月26日（火）～令和6年1月19日（金）

3. 周知方法

藤井寺市HP、藤井寺市公式SNS（LINE、Facebook）

4. ご意見の提出方法

提出用ボックスへの投函、郵送、FAX、電子メール、オンライン窓口

5. 募集結果

提出された意見としては、喫茶店の出店を希望する意見が最も多く、次にイートイン設置店舗を望む意見が多い結果となりました。その他意見としましては、特徴のあるカフェやキッチンカーやフリーマーケットでの利用ができるスペースのほか、様々な意見をいただきました。

提出された意見については以下のとおりです。

○意見提出数 合計24件

▽出店を希望する形態について

出店希望の形態	(件)	割合
食堂	3	12.5%
喫茶店	15	62.5%
レストラン	6	25.0%
ファストフード店	6	25.0%
イートイン設置店舗	8	33.3%
その他	10	41.7%

・その他出店を希望する形態

習い事などのレンタルスペース、キッチンカーなどが出店できるイベントスペース、個人店舗やフリーマーケットなどで利用できる出店スペース、休憩施設を併設した自動販売機コーナー、道の駅、雑貨等物販店、ラーメン店、フットサル場、有料のドッグラン施設、保育園の園庭・公園の増設、高齢者の健康増進施設、EV充電施設、バス駐車場

▽その他のご意見

- ・防犯の観点から夜間や土日祝の営業のある店舗に来てほしい。
- ・若い子が気軽に立ち寄れる店に来てほしい。
- ・コンビニやファストフード店は夜間にたまり場となりそうなのでやめてほしい。
- ・公園を拡大して大きい公園にしてほしい。
- ・公園を広げないでほしい。
- ・遊具や保育園が近くにあるので、子どもが常に行きたいというお店はやめてほしい。

【回答者の属性】

○意見提出数 合計 24 件

意見提出者区分	(件)	割合
市内に在住の方	16	66.7%
市内に在勤の方	11	45.8%
市内に在学の方	0	0%
周辺施設利用者の方	8	33.3%

※複数回答含む

よく利用する施設	(件)	割合
ふじみ緑地	11	45.8%
ふじみ緑地駐車場	10	41.7%
ふじみ保育園	8	33.3%
津堂城山古墳	9	37.5%
その他	4	16.7%

※複数回答含む

6. 今後の検討について

本調査でお寄せいただいたご意見を参考に、今後実現性のある施設の誘致やふじみ緑地の魅力と利便性の向上等について、検討を進めてまいります。調査にご協力いただきまして、ありがとうございました。

